

**Nagybaracska Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

14/2005.(VI.27.) önkormányzati rendelete

A közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról

egységes szerkezetben a módosító 6/2012.IV.3.) önkormányzati rendelettel

Nagybaracska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, az 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdés c.) pontjában kapott felhatalmazás alapján Nagybaracska község tiszta, esztétikus képének valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy Nagybaracska község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.
- (2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy tartózkodási hellyel rendelkező, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- (4) Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg a pormentesítés.
- (5) Tulajdonos: az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője.

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2.§

- (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gáztól megtisztítsák.

- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat a polgármesteri hivatal útján gondoskodik.
- (3) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig – szegélyéig – terjed.
- (4) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tulajdonosának, tényleges használójának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi- és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is. A járda síkosság-mentesítését úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.
- (5) Az ingatlan tulajdonosának, tényleges használójának kötelessége a járda mellett növények kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok nyesése.
- (6) Az épület tulajdonosa, tényleges használója gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (7) A járdáról letakarított havat, jeget a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

3.§

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra kiterjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) A csapadékvíz elvezető árokba szennyezett, olajos, vegyszeres vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz-és robbanásveszélyes anyagot a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, vagy bevezetni tilos!

4.§

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén – az építkezés előtti területen – az építetőnek kell biztosítani a tisztaságot.

- (2) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni.¹ Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

5.§²

Záró rendelkezések

6.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nagybaracska, 2005. május 30.

Király Sándor sk.
polgármester

Tóth Istvánné sk.
jegyző

E rendelet kihirdetve: Nagybaracska, 2005. június 27.

Tóth Istvánné sk.
jegyző

¹ A közterület-használatról és a közterület-használati díj megállapításáról szóló többször módosított 6/1995.(IV.20.) Kt. rendelet.

² Hatályon kívül helyezte 6/2012.(IV.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2012.04.16-tól.